

小規模保育事業所の設置に伴う内装等改修工事入札参加者募集要項

令和元年 12 月 20 日

ラビットポケット株式会社  
代表取締役 鈴木潤悦

下記の通り、「(仮称) ひまわり保育園 Sola」の入札を実施しますので、参加を希望する場合には、「一般競争入札参加資格確認申請書」を提出してください。

1 入札に付する事項

入札方法	制限付き一般競争入札
工事発注者	ラビットポケット株式会社
募集開始日	令和元年 12 月 20 日 (金)
工事名	(仮称) ひまわり保育園 Sola 内装等工事
工事場所	千葉県習志野市谷津 6-16-19 スマートプラン津田沼ツインビル B 棟 1 階
工事期限	契約締結日の翌日から令和 2 年 3 月 14 日 (土) (諸検査完了 : 引渡完了令和 2 年 3 月 14 日まで)
工事概要	内装等工事 構造 鉄骨造 規模 5 階建 1 階部分、延床面積 493.41 m <sup>2</sup> の内、対象床面積 96.76 m <sup>2</sup>
前払い金	有
予定価格及び 最低制限価格	設定あり 公表しない

2 入札に参加する者に必要な資格 本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 習志野市入札参加資格者名簿に登載されている者のうち、建築一式工事について建設業法 (昭和 24 年法律第 100 号) に基づく建設業の許可を受けている者であり、建築一式工事の経営事項審査の総合評定値 (P) が 800 点以上の者であること。
- (2) 習志野市建設工事請負業者等指名停止措置要綱 (平成 18 年 4 月 1 日施行) に基づく指名停止措置又は習志野市契約における暴力団対策措置要綱 (平成 12 年 2 月 1 日施行) に基づく入札参加除外措置を、本入札の公告日から落札者決定日までの間、受けていない者であること。
- (3) 習志野市内に本店を有する者であること。
- (4) 常時 3 か月以上の雇用関係にある主任技術者又は監理技術者を本工事に配置できる者であること。
- (5) 地方自治法施行令 (昭和 22 年政令第 16 号) 第 167 条の 4 の規定に該当しない者で、次のいずれにも該当しない者であること
  - ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから 2 年間を経過しない者又は本工事の入札執行日前 6 ヶ月以内に、手形、小切手を不渡りした者
  - イ 会社更生法 (平成 14 年法律第 154 号) の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更正手続開始決定がなされていない者 (国土交通省の一般競争参加資格再審査の認定を受けていない者を含む。)
  - ウ 民事再生法 (平成 11 年法律第 225 号) の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生計画認可決定がなされていない者 (国土交通省の一般競争入札参加資格再審査の認定を受けていない者を含む。)
  - エ この公告の日現在において、習志野市、及び千葉県から競争参加資格停止又は競争参加資格除外の措置を

受けている者

### 3 入札参加申請及び資格の確認

入札参加を希望する者は、次のとおり申請し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

- (1) 申請期間 令和元年 12 月 20 日（金）から令和元年 12 月 24 日（火）17 時 00 分まで
- (2) 申請場所 ラビットポケット株式会社 ひまわり保育園 3rd  
千葉県習志野市本大久保 4-12-3 パルテール習志野
- (3) 提出資料 一般競争入札参加確認申請書
- (4) 入札参加資格の有無

ア 入札参加資格が「無し」と確認された者には、令和元年 12 月 26 日（木）までに、その理由書を電子メールで送付する。入札参加資格がないと認められた者は、その理由について説明を求めることができ、説明を求める場合は、令和元年 12 月 28 日（土）までに、書面を持参して行わなければならない。理由は、説明を求められた日から 3 日以内（日曜日除く）に書面で回答する。

イ 入札参加資格が「有り」と確認された者には、特に連絡はしないので、「一般競争入札参加資格者証」の交付並びに「委任状」及び「入札書」等の配付を電子メールにて受けること。

期間 令和元年 12 月 25 日（水）までに電子メールで配布。

### 4 入札保証金に関する事項

なし

### 5 開札の場所及び日時

- (1) 場所 千葉県習志野市本大久保 4-12-3 パルテール習志野 ひまわり保育園 3rd
- (2) 日時 令和元年 12 月 27 日（金） 12：00～13：00

### 6 設計図書の閲覧・貸出及び質問

入札参加資格が「有り」と確認された者に設計図書の閲覧・貸出は、電子メールで送付する。

- (1) 閲覧・貸出期間 令和元年 12 月 25（水）までに電子メールで送付する。
- (2) 設計図書に対する質問

設計図書等に対する質問がある場合は、Eメールにより提出すること。

- ア 提出日時 令和元年 12 月 26 日（木）10：00 から令和元年 12 月 26 日（木）14:00 まで
- イ 提出先 ワコーズホーム株式会社 〒263-0001 千葉県千葉市稲毛区長沼原町 711  
担当：柿沼 電子メール [miyazaki@wakoju.co.jp](mailto:miyazaki@wakoju.co.jp)
- ウ 回答期日 12 月 26 日（木） 17：00 までに電子メールにて行う。

### 7 入札について

- (1) 入札金額の記載方法

入札書に記載する金額は、税抜金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、これを切り捨てた金額）とする。なお、落札価格は、入札書に記載した金額に税率 10% を乗じた金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、これを切り捨てた金額）とする。

- (2) 入札に関する注意事項

ア 代理人又は復代理人により入札をする場合は、入札前に委任状を提出し、入札書には、本人の記名とともに代理人又は復代理人が記名、押印すること。なお、委任状は、代理人又は復代理人の印では修正できない。

- イ 入札に際し、落札者は工事内訳書を提出すること。内訳書の様式は、任意とし、細目までの金額を明示すること。
- ウ 一旦提出した入札書の書き換え、引き換え又は撤回をすることはできない。
- エ 予定価格以内の最低価格の入札をしたものを落札者とする。ただし、入札価格が最低制限価格を下回る場合には、その者を落札者とせず、最低制限価格の範囲内をもって申込みをした他の者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- カ 落札者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじにより落札者を決定する。
- キ 入札参加者が談合し、又は不穩の行動をなす等の場合において入札を公正に執行することができないと認められるときは、当該入札参加者を入札に参加させず、又は入札を延期し、若しくは取りやめる場合がある。
- ク 入札への参加を希望する者が1者であっても、原則として入札を執行する。
- ケ 開札後、予定価格の制限の範囲内の価格で、最低制限価格が設定されている場合は、最低制限価格以上の価格で入札をした者のうち、最低の価格をもって有効な入札を行ったものを落札候補者とする。

### (3) 入札の無効

- ア 入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- イ 入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者のした入札は無効とする。
- ウ 入札当日に不参加であった者。

## 8 契約の締結と支払い条件について

- (1) 契約書作成の要否 要
- (2) 落札者は、落札によって得た権利義務を、第三者に譲渡してはならない。
- (3) 支払条件

支払いに関しては着工時に工事金額の1/4、竣工時に工事金額の1/4、当法人が千葉県から補助金を受領したのちに、残りの金額を支払うものとする。

## 9 その他

- (1) 現場説明会は、実施しない。
- (2) 提出された資格確認資料は、返却しない。
- (3) 工期は、事情により変更することがある。

## 10 問い合わせ先

会社名と住所 ラビットポケット株式会社 千葉県習志野市大久保 1-20-19 エスタシオ 1F  
Tel 047-411-8299 (FAX 047-411-8299 )  
担当者 鈴木 潤悦

## 11 公告期間と方法 この公告の期間方法は下記の通りとする。

- (1) 公告期間 令和元年12月20日(金)から令和元年12月24日(火)
- (2) 公告方法 ラビットポケット株式会社のホームページに掲載

以上